



## ANUNȚ

Primarul comunei Ilieni propune spre dezbateră și aprobare următoarele proiecte de hotărâre:

1. proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zona agroindustrială (Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară”, comuna Ilieni, județul Covasna, beneficiar: Jánosi Zsolt
1. proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea funcționării Școlii Gimnaziale „László Lukács” din Ilieni cu personalitate juridică în anul școlar 2021 - 2022

Proiectele de hotărâre, expunerile de motive al primarului pot fi consultate la sediul primăriei comunei Ilieni.

Cei interesați pot depune în scris propuneri, sugestii, opinii privind proiectele sus-menționate la registratura primăriei până la 06.01.2021.

PRIMAR  
FODOR IMRE

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the name "Fodor Imre", written over the printed name.

---

Nr. 7767/18.11.2020.

## **REFERAT DE APROBARE**

Luând în considerare cererea beneficiarului proiectului nr. 1905-01/2019, înregistrată la Primăria Comunei Ilieni sub nr. 7696/16.11.2020, pentru aprobarea proiectului;

Având în vedere Planul Urbanistic Zonal „Zona agroindustrială (Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară”, comuna Ilieni, județul Covasna”, conform Proiectului nr. 189/2020, elaborat de BIA Florea Stela, beneficiar: Jánosi Zsolt;

Văzând că a fost parcursă procedura reglementată prin Ordinul nr. 2701/2010, aprobată prin HCL nr. 29/2011, fiind consemnată prin raportul informării și consultării publicului, având nr. 7765/18.11.2020;

Pe baza Avizului favorabil nr. 37/06.11.2020. al Arhitectului șef al Județului Covasna;  
Propun Consiliului local proiectul de hotărâre nr. 7768/18.11.2020. spre dezbatere.

**PRIMAR**

**Fodor Imre**

Nr. 7767/18.11.2020.

## PROIECT HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zona agroindustrială (Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară”, comuna Ilieni, județul Covasna, beneficiar: János Zsolt

Consiliul Local al comunei Ilieni, județul Covasna,  
Întrunit în ședința sa ordinară din data de .....2020,

Analizând expunerea de motive al primarului comunei Ilieni nr. 7766/18.11.2020, prin care propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zona agroindustrială (Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară”, comuna Ilieni, județul Covasna”, conform Proiectului nr. 189/2020, elaborat de BIA Florea Stela, beneficiar: János Zsolt;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 7768/18.11.2020, întocmit de secretarul general al comunei Ilieni;

Văzând Raportul informării și consultării publicului, privind fundamentarea deciziei Consiliului local Ilieni de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism PUZ Zona agroindustrială (Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară, comuna Ilieni, județul Covasna”, beneficiar: János Zsolt, (proiect nr. 189/2020, elaborat de BIA Florea Stela), înregistrat sub nr. 7765/18.11.2020;

Analizând cererea nr. 7696/16.11.2020, pentru aprobarea proiectului,;

Pe baza Avizului favorabil nr. 37/06.11.2020. al Arhitectului șef al Județului Covasna;

În conformitate cu prevederile art. 7, alin. (2) din Legea nr. 52/2003 cu privire la transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 25 și 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (6) lit. „c”, art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1:** Se însușește raportul informării și consultării publicului, privind fundamentarea deciziei Consiliului local Ilieni de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism PUZ Zona agroindustrială „Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară, comuna Ilieni, județul Covasna”, beneficiar: János Zsolt, (proiect nr. 189/2020, elaborat de BIA Florea Stela), înregistrat sub nr. 7765/18.11.2020, anexa nr. 1 al prezentei hotărâri, din care face parte integrantă.

**ART. 2.** Valabilitatea documentației de urbanism se stabilește de 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 3:** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Zona agroindustrială (Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară”, comuna Ilieni, județul Covasna”, conform Proiectului nr.

189/2020, elaborat de BIA Florea Stela, beneficiar: Jánosi Zsolt, pe un teren înscris în CF nr. 28200 Ilieni, sub același nr. cadastral, în suprafață de 7.500 mp, cu respectarea condițiilor prevăzute în avizele de specialitate.

**Art. 4:** Rețelele de utilitate publică, amenajarea, modernizarea și întreținerea drumurilor și căilor de acces la investiția propusă, se vor executa de beneficiari, pe cheltuiala acestora. Lucrările prevăzute mai sus, indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică, conform art. 29 din HG nr. 525/1996 (Hotărâre pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism).

**Art. 5:** Planul Urbanistic Zonal „Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară, comuna Ilieni, județul Covasna” comuna Ilieni, județul Covasna”, conform Proiectului nr. 189/2020, elaborat de BIA Florea Stela, beneficiar: Jánosi Zsolt, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 6:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ilieni.

Ilieni, 18.11.2020.

Proiectul de hotărâre a fost inițiat de dl. primar Fodor Imre

Avizat pentru legalitate la data de 18.11.2020.  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ILIENI  
Veres-Vitályos Zsuzsanna

Nr. 7765/18.11.2020.

AVIZAT  
PRIMAR

### RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind fundamentarea deciziei Consiliului local Ilieni de adoptare sau neadoptare a documentației de urbanism-„Plan Urbanistic Zonal Zona agroindustrială (Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară, comuna Ilieni, județul Covasna”, beneficiar: Jánosi Zsolt, (proiect nr. 189/2020, elaborat de BIA Florea Stela);

Ținând cont de faptul că documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal Zona agroindustrială (Sere și solarii cu pregătirea produselor pentru comercializare primară, comuna Ilieni, județul Covasna”, beneficiar: Jánosi Zsolt, (proiect nr. 189/2020, elaborat de BIA Florea Stela se află în etapa de elaborare a propunerii finale;

Având în vedere impactul estimat al PUZ, anunțurile publice cu privire la posibilitatea consultării Planului Urbanistic Zonal, făcute publice prin afișare la sediu (proces-verbal de afișare nr. 4897/22.07.2020 – anexa nr. 1), postare pe site-ul instituției și publicarea a două anunțuri în ziarul „Mesagerul de Covasna” din data de 21.07.2020. și 24.07.2020, cu conținutul textului din anexa 2 și 3, cu posibilitatea studierii documentației la secretarul general al comunei Ilieni.

În urma anunțului public cu nr. anunț nr. 4896/22.07.2020, în perioada stabilită între 22.07. – 17.08.2020, nu s-a înregistrat nici o observație/sesizare din partea populației comunei Ilieni. În acest sens a fost eliberată adresa nr. 6636/05.10.2020. (anexa nr. 4)

Prezentul Raportul a fost făcut public prin afișare la sediul Primăriei comunei Ilieni (anexa nr. 5 – proces-verbal de afișare nr. 7766/18.11.2020)

Raportul este întocmit în baza art.5, alin. (1) al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobat prin Ordin nr. 2.701 din 30 decembrie 2010 al Ministerului Dezvoltării și Turismului pentru aprobarea al Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Întocmit,  
Veres-Vitályos Zsuzsanna  
Secretarul general al comunei Ilieni



---

Nr. 7872/23.11.2020.

## **REFERAT DE APROBARE**

Pe baza prevederilor art. art. 19, alin. (2) și art. 20 din Legea nr. 1/2011, a educației naționale, cu modificările ulterioare și al Ordinului M.E.N. nr. 5599/2020, privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivilor de preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2021-2022;

Văzând adresa nr. 8701/27.10.2020, transmisă de Inspectoratul Școlar Județean, înregistrată la Primăria comunei Ilieni sub nr. 7315/29.10.2020. și adresa nr. 386/18.11.2020. a Școlii Gimnaziale „László Lukács” din Ilieni, înregistrată la Primăria comunei Ilieni sub nr. 7755/18.11.2020;

Ținând cont de necesitățile comunității locale cu privire la funcționarea învățământului preuniversitar de stat pe plan local, propun dezbaterea și aprobarea proiectului de hotărâre nr. 7873/23.11.2020, cu privire la aprobarea funcționării Școlii Gimnaziale „László Lukács” din Ilieni cu personalitate juridică în anul școlar 2021 – 2022.

PRIMAR  
Fodor Imre



Nr. 7873/23.11.2020.

**PROIECT  
HOTĂRÂRE**

**Cu privire la aprobarea funcționării Școlii Gimnaziale „László Lukács” din Ilieni cu personalitate juridică în anul școlar 2021 - 2022**

Consiliul Local al comunei Ilieni, județul Covasna,  
Întrunit în ședință ordinară în data de .....01.2021,

Analizând referatul de aprobare al primarului comunei Ilieni nr. 7872/23.11.2020, prin care propune adoptarea unei hotărâri, cu privire la aprobarea funcționării Școlii Gimnaziale „László Lukács” din Ilieni cu personalitate juridică în anul școlar 2021 - 2022;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 7874/23.11.2020, întocmit de secretarul general al comunei Ilieni;

Ținând cont de adresa nr. 8701/27.10.2020, transmisă de Inspectoratul Școlar Județean, înregistrată la Primăria comunei Ilieni sub nr. 7315/29.10.2020. și adresa nr. 386/18.11.2020. a Școlii Gimnaziale „László Lukács” din Ilieni, înregistrată la Primăria comunei Ilieni sub nr. 7755/18.11.2020;

Pe baza prevederilor art. art. 19, alin. (2) și art. 20 din Legea nr. 1/2011, a educației naționale, cu modificările ulterioare și al Ordinului M.E.N. nr. 5599/2020, privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2021-2022;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), și alin. (7), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1:** Se aprobă structura rețelei școlare din comuna Ilieni pentru anul școlar 2021-2022, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Ilieni.

Ilieni, 23.11.2020.

Proiectul de hotărâre este inițiat de dl. Fodor Imre, primarul comunei Ilieni

Avizat pentru legalitate, la 23.11.2020.

SECRETAR

Veres-Vitályos Zsuzsanna



Anexă

## Structura rețelei școlare din comuna Ilieni pentru anul școlar 2021-2022

### A. Unitate de învățământ cu personalitate juridică:

Unitate de învățământ cu personalitate juridică	Nivel de școlarizare	Adresa
Școala Gimnazială „László Lukács”	PRI, GIM	Comuna Ilieni, nr. 96

### B. Unitate de învățământ fără personalitate juridică (structuri arondate):

Unitate de învățământ cu personalitate juridică	Unitatea de învățământ arondată	Nivel de școlarizare	Adresa
Școala Gimnazială „László Lukács”	Grădinița cu Program Normal „Gál Dániel”	PRE	Comuna Ilieni, nr. 89
	Grădinița cu Program Normal	PRE	Satul Sâncraiu, nr. 144

PRIMAR  
Fodor Imre

